

Ofício nº 377 /2025-SEINFRA

Sobral/CE, 24 de julho de 2025.


A Excelentíssima Senhora 1ª Vice Presidente em Exercício,  
**Francisca Ribeiro Azevedo Aguiar**  
Câmara Municipal de Sobral

Excelentíssima Senhora,

Com meus cordiais cumprimentos, encaminho para conhecimento dessa Câmara Municipal de Sobral o **Plano de Sustentabilidade**, referente à construção de Escola em Tempo Integral, 12 Salas - Projeto Próprio no bairro José Euclides, Sobral-Ce, contrato de repasse Nº 962576/2024, Operação Nº 1095387-91 **Ministério da Educação-FNDE/CEF**.

Sem mais para o momento, e colocando-nos à disposição para tudo o que se fizer possível e necessário, subscrevemo-nos *MUI*.

Atenciosamente,

 Documento assinado digitalmente  
**SAVIO CARNEIRO CAVALCANTE**  
Data: 24/07/2025 11:09:31-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Sávio Carneiro Cavalcante**  
Secretário da Infraestrutura



## **PLANO DE SUSTENTABILIDADE**

### **1. APRESENTAÇÃO**

O projeto de implantação da Escola de Ensino Médio, visa atender à demanda educacional na região de Sobral. A escola será construída em um terreno retangular com dimensões mínimas de 80m de largura por 60m de profundidade, projetada em dois blocos: um bloco principal e uma quadra poliesportiva coberta. Com capacidade para 1.620 alunos, a escola contará com 12 salas de aula, laboratórios de informática e ciências, biblioteca, refeitório, auditório e áreas administrativas. O design prioriza a acessibilidade, com rampas e espaços adaptados para pessoas com mobilidade reduzida. O projeto também considera a sustentabilidade e a fácil manutenção dos materiais utilizados. A área construída total será de 3.906,08m<sup>2</sup>, com acessos independentes para pedestres e veículos. A implantação da escola representa um investimento significativo na educação da comunidade local.

**Identificação do convênio, objeto, valor, contrapartida (principais).**

**Convênio Tgov:** 962576

**Objeto:** Construção de Escola em Tempo Integral, no bairro José Euclides. Sobral-Ce - 12 salas.

**Valor Global:** R\$ 11.205.631,32

**Valor de repasse:** R\$ 11.093.575,01

**Valor de contrapartida:** R\$ 112.056,31

**Vigência:** 48meses

**Início da vigência:** 04/07/2024



## **2. OBJETIVOS DO CONVÊNIO**

**2.1. Atender à Demanda Educacional da Região:** Suprir a necessidade de vagas para o ensino médio, proporcionando aos jovens do bairro acesso a uma educação de qualidade próxima de suas residências.

**2.2. Promover a Inclusão Social e Redução das Desigualdades:** Garantir que jovens de famílias em situação de vulnerabilidade tenham acesso igualitário a oportunidades educacionais, contribuindo para a redução das desigualdades sociais e educacionais.

**2.3. Fortalecer a Rede de Educação no Município:** Ampliar a capacidade da rede de ensino local, criando uma instituição que complementa o sistema educacional existente e prepara os alunos para o ensino superior e para a vida em sociedade.

**2.4. Incentivar o Desenvolvimento Integral dos Alunos:** Criar um ambiente que favoreça o desenvolvimento cognitivo, emocional, social e físico dos jovens, por meio de atividades educativas, culturais e esportivas.

**2.5. Melhorar a Infraestrutura Educacional e a Qualidade de Vida:** Proporcionar uma estrutura moderna e segura, que melhora a qualidade de vida da comunidade e serve como um ponto de integração social.

**2.6. Contribuir para o Desenvolvimento Sustentável:** Incorporar princípios de sustentabilidade na construção e operação da escola, garantindo eficiência no uso dos recursos e minimizando impactos ambientais.

## **3. IMPACTOS SOCIOECONÔMICOS**

### **3.1. Geração de Emprego e Renda**

- **Impacto Social:** A construção da escola criará oportunidades de emprego durante a fase de obras e, posteriormente, para professores, funcionários administrativos, e equipe de manutenção, beneficiando diretamente a comunidade local.





- **Impacto Econômico:** A injeção de recursos na economia local, tanto na construção quanto na operação da escola, estimulará o comércio e os serviços da região, promovendo o desenvolvimento econômico do bairro José Euclides.

### **3.2. Melhoria na Qualidade de Vida**

- **Impacto Social:** A nova escola oferecerá um ambiente seguro e de qualidade para a educação dos jovens, o que contribuirá para o bem-estar das famílias, fortalecerá a comunidade e criará um ambiente propício ao desenvolvimento humano, reforçando ainda mais os resultados positivos nos indicadores educacionais na cidade de Sobral.
- **Impacto Econômico:** O acesso a uma educação de qualidade pode aumentar as chances de os alunos conseguirem melhores oportunidades de emprego no futuro, contribuindo para a ascensão social e o desenvolvimento econômico sustentável da região.

### **3.3. Fortalecimento da Coesão Social**

- **Impacto Social:** A escola servirá como um centro de integração comunitária, promovendo a coesão social ao reunir alunos de diversas origens e promovendo o engajamento em atividades culturais e esportivas. Isso pode ajudar a reduzir conflitos e promover um senso de comunidade.
- **Impacto Econômico:** Comunidades coesas tendem a ser mais resilientes e produtivas, o que atrai investimentos e favorece o desenvolvimento econômico local.

### **3.4. Valorização Imobiliária e Desenvolvimento Urbano**

- **Impacto Social:** A presença de uma escola de qualidade pode levar à valorização do bairro, tornando-o mais atraente para novos moradores e investidores, o que pode melhorar as condições de vida e a infraestrutura local.
- **Impacto Econômico:** A valorização imobiliária e o desenvolvimento urbano resultantes da construção da escola estimularão o crescimento econômico local, aumentando as receitas municipais através de impostos e incentivando novos investimentos em infraestrutura e serviços.



### **3.5. Redução da Desigualdade Social e Educacional**

- Impacto Social: A escola oferecerá oportunidades educacionais para jovens de diversas condições socioeconômicas, contribuindo para a redução das desigualdades sociais e educacionais, e promovendo a inclusão social.
- Impacto Econômico: A formação educacional adequada possibilita que os alunos alcancem melhores condições de trabalho e renda, o que pode reduzir a dependência de programas de assistência social e aumentar a capacidade produtiva da comunidade a longo prazo.

### **4. DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO**

A escola foi projetada para ter uma vida útil de 65 anos, desde que sejam realizadas manutenções preventivas e corretivas periódicas. O plano de manutenção inclui inspeções semestrais das estruturas, sistemas elétricos e hidráulicos, além da conservação das áreas externas. A manutenção adequada garantirá a longevidade da instituição e a segurança de seus usuários.

### **7. ARMAZENAMENTO E GARANTIA (BENS)**

Os bens adquiridos, incluindo mobiliário e equipamentos pedagógicos, serão armazenados temporariamente no local da edificação que será construída, localizado na Rua Tv. Joaquim Rodrigues Filho com Rua Francisco Jacinto F. da Ponte. A garantia será conforme especificado pelos fornecedores, e a gestão da escola será responsável por assegurar a conservação e o uso adequado de todos os bens adquiridos.

### **6. CUSTOS E FONTES DE RECURSOS**

O custo total para a construção e operação inicial da escola está estimado em R\$ 12.355.631,32. As fontes de recursos incluem repasses federais e municipal. O plano financeiro inclui a previsão de despesas com manutenção periódica e reparos, assegurando a viabilidade orçamentária a longo prazo.





## 7. RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS

<b>Categoria do Risco</b>	<b>Risco</b>	<b>Sim</b>	<b>Não</b>	<b>Não se Aplica</b>	<b>Medidas Preventivas</b>
<b>Financeiro</b>	Insuficiência de recursos financeiros para manutenção/reparo do objeto		X		Previsão de despesas no Orçamento Anual Municipal
<b>Humano/Técnico</b>	Insuficiência de equipe técnica especializada para a execução do projeto		X		Criação de comitê para acompanhar e avaliar a execução e manutenção do objeto
<b>Ambiental</b>	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais		X		Escolha adequada do terreno, projetos de engenharia resilientes, plano de emergência
<b>Tempo</b>	Cancelamento de condições e garantias contratuais por perda de prazos	X			Monitoramento contínuo dos prazos contratuais e execução de plano de contingência
<b>Funcionalidade</b>	Perda de utilidade/funcionalidade antes do término da vida útil do objeto		X		Manutenção preventiva e monitoramento contínuo da funcionalidade do objeto, conforme previsão de despesas no Orçamento Anual Municipal



<b>Riscos Materiais</b>	Entrega de materiais defeituosos ou de baixa qualidade.	X			Realizar inspeções rigorosas durante a entrega dos materiais e garantir a aquisição de fornecedores de confiança, com garantias claras.
-------------------------	---	---	--	--	---

## 8. ÓRGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS

A Secretaria da Infraestrutura será responsável pela execução do projeto e a Secretaria da Educação do município de Sobral pela manutenção periódica da escola de tempo integral. A gestão do plano de sustentabilidade será acompanhada por um comitê especializado, composto por representantes da Secretaria e outros órgãos relevantes.



Documento assinado digitalmente:

**SAVIO CARNEIRO CAVALCANTE**

Data: 24/07/2025 11:38:37 -0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Sávio Carneiro Cavalcante**  
**Secretário da Infraestrutura**

**Construindo juntos  
um novo tempo.**

Rua Viriato de Medeiros, 1250 - Centro - CEP: 62011-065 - Sobral - CE  
Telefone: (88) 3677.1100 - [www.sobral.ce.gov.br](http://www.sobral.ce.gov.br)